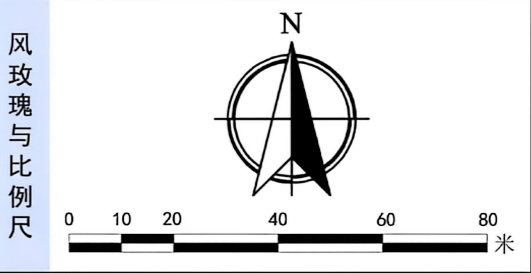
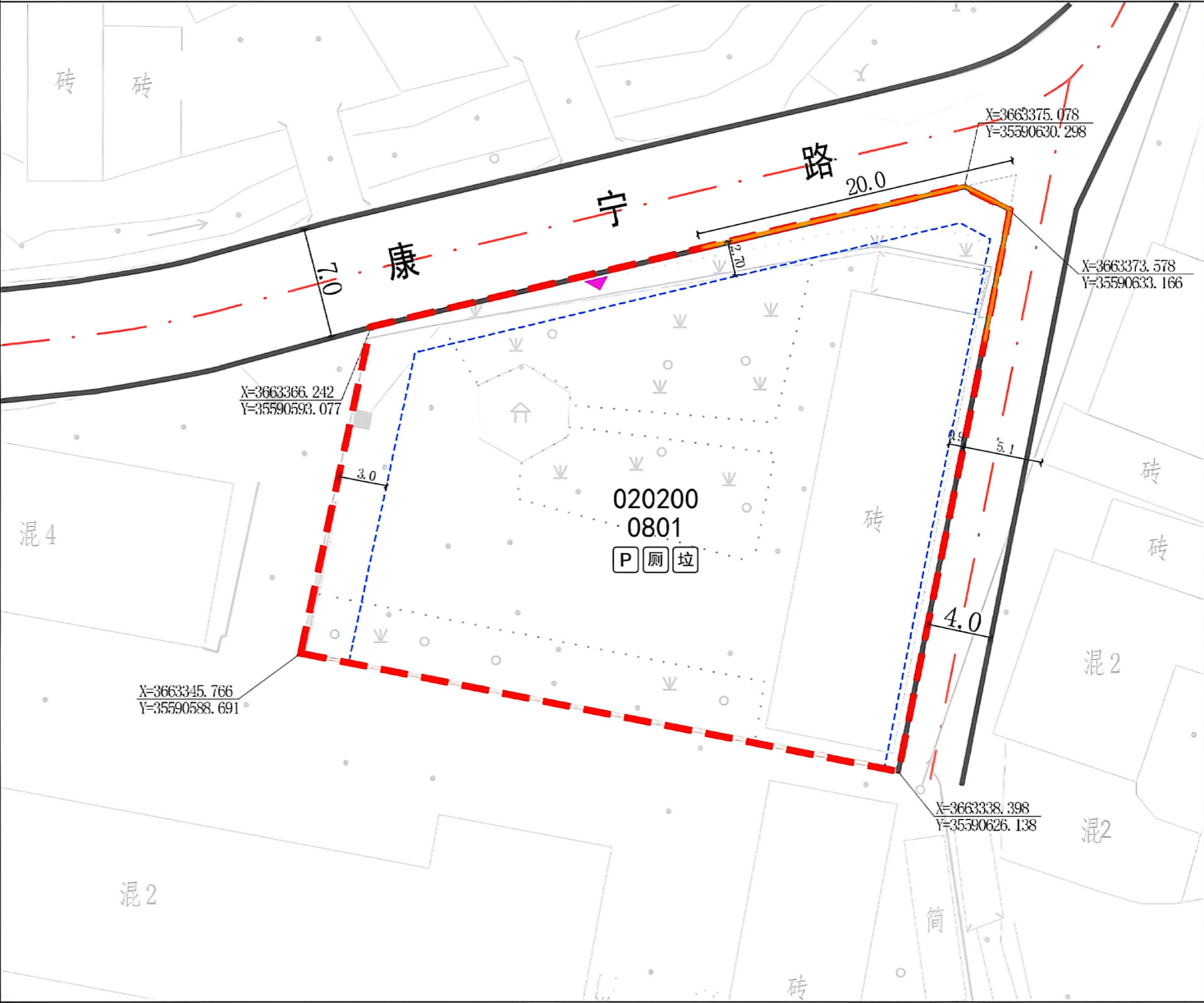


610726宁强县207410027单元020200地块实施详细规划

普适图则



地块指标控制表									
地块编码	用地性质代码	用地性质	净用地面积	地块容积率	计容容积率	绿地率	建筑密度	建筑高度	混合用地比例
610726 207410 027-02 0200	0801	机关团体用地	0.112公顷	≤1.2	≤1.2	≥35%	≤50%	≤12m	≤30%
									非机动车配建停车位2.0/100㎡, 机动车配建停车位1.2/100㎡

图例			
	地块范围线		控制点坐标
	道路红线		建筑红线
	地块编号		机动车出入口方位
	道路中心线		道路禁止开口
			垃圾收集箱
			配建停车位
			公共厕所

配套设施要求表				
设施类别	设施名称	用地面积(㎡)	建筑面积(㎡)	规划建设管控要求
环卫设施	公共厕所	/	/	附属1处
	垃圾箱	/	/	点状布置
交通设施	机动车停车场	/	/	联合设置
	非机动车停车场	/	/	联合设置

备注

1、建筑后退道路红线距离控制
按照《陕西省城市规划管理技术规定》3.3.2条：旧城区及地形较为复杂的建筑物后退道路红线距离可酌情减少，本次建筑物后退城市道路规划红线不小于2.7米执行。

2、建筑后退用地红线控制
根据《陕西省城市规划管理技术规定》及《建筑设计防火规范》要求执行。

汉中市城乡规划市政工程设计院有限公司



扫描全能王 创建